

## Kinderfreundliches Wohnen am Loenschen Park

Albrecht-Thaer-Str. 9 in 02827 Görlitz



### Objektdetails

Wohnungsnummer	10/13509/1/5
Stadtteil	Biesnitz
Zimmer	4
Größe	68,90 m <sup>2</sup>
Etage	2

Kaltmiete	415,00 €
Betriebskosten	103,00 €
Heizkosten	138,00 €
Gesamtmiete	656,00 €

zuzüglich Kautions (3 Kaltmieten)  
vermietbar nach Vereinbarung



Staedt Home 3D, Copyright (c) 2005-2016 Dimensional PicturART / ePlan-entwurf.com

### Ausstattung

Zentralheizung Fernwärme, separate  
Küche, bodengleiche Dusche,  
Tageslichtbad, Balkon/ Loggia, Kellerraum

### Energieausweis

Baujahr	1979
Energieausweistyp	Energieverbrauch
Energieverbrauch	88,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a),
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	D

### Ihr persönlicher Kontakt

S. Ritter  
03581461160  
s.ritter@kommwohnen.de

Noch nicht die richtige Wohnung gefunden? Wir beraten Sie gern

zu unseren Geschäftszeiten

Mo, Mi, Do            9.00 - 17.30 Uhr  
Di                      9.00 - 18.00 Uhr  
Mi, Fr                 9.00 - 12.30 Uhr

Konsulstr. 65  
02826 Görlitz  
Fon: +49 3581 461-0  
Fax: +49 3581 461-234  
E-Mail: [info@kommwohnen.de](mailto:info@kommwohnen.de)

## Lagebeschreibung

Familienfreundliches und ruhiges Wohnumfeld mit sehr viel Grün. Stellplätze und Garagen können gemietet werden. Ein Spielplatz- bzw. Bolzplatz für die Kinder steht ebenfalls zur Verfügung.



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Badezimmer