

## Wohnen in der Gartenstadt Königshufen

Peter-Liebig-Hof 5 in 02828 Görlitz



### Objektdetails

Wohnungsnummer	10/16122/2/18
Stadtteil	Königshufen
Zimmer	2
Größe	56,57 m <sup>2</sup>
Etage	2

Kaltmiete	315,00 €
Betriebskosten	85,00 €
Heizkosten	112,00 €
Gesamtmiete	512,00 €

zuzüglich Kautions (3 Kaltmieten)  
vermietbar nach Vereinbarung



### Ausstattung

Zentralheizung Fernwärme, separate  
Küche, Dusche, Balkon/ Loggia, Kellerraum

### Energieausweis

Baujahr	1984
Energieausweistyp	Energieverbrauch
Energieverbrauch	114,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a),
Energieträger	Fernwärme
Energieeffizienzklasse	D

### Ihr persönlicher Kontakt

H. Baron  
03581461183  
h.baron@kommwohnen.de

Noch nicht die richtige Wohnung gefunden? Wir beraten Sie gern

## zu unseren Geschäftszeiten

Mo, Mi, Do            9.00 - 17.30 Uhr  
Di                      9.00 - 18.00 Uhr  
Mi, Fr                 9.00 - 12.30 Uhr

Konsulstr. 65  
02826 Görlitz  
Fon: +49 3581 461-0  
Fax: +49 3581 461-234  
E-Mail: [info@kommwohnen.de](mailto:info@kommwohnen.de)

## Lagebeschreibung

Wohnen in einer ruhigen Seitenstraße ohne Durchgangsverkehr in Königshufen. Vom Südbalkon aus blickt man auf den großen grünen Innenhof. Parkplätze fürs Auto gibt es direkt am Haus. Eine Straßenbahnhaltestelle ist ganz in der Nähe. Ein Supermarkt und mehrere kleine Geschäfte und Dienstleister befinden sich nur ca. 400 Meter weit weg (Kö-Passage). Es gibt in der Nähe Kitas, Grund-, Ober- und Förderschule, Arztpraxen, Apotheken und eine Kirche. Auch der Neißepark mit seinen Einkaufsmöglichkeiten ist schnell erreicht, genauso wie der Boulevard. Die große Grünanlage des städtischen Friedhofs gegenüber dem Wohnblock lädt zu Spaziergängen ein. Zur Autobahn fährt man nur wenige Minuten.



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Badezimmer