

## Wohnen zwischen Neiße und See

Fritz-Heckert-Str. 3 in 02827 Görlitz



### Objektdetails

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Wohnungsnummer | 10/17040/2/17        |
| Stadtteil      | Weinhübel            |
| Zimmer         | 3                    |
| Größe          | 58,78 m <sup>2</sup> |
| Etage          | 3                    |

|                |          |
|----------------|----------|
| Kaltmiete      | 349,00 € |
| Betriebskosten | 90,00 €  |
| Heizkosten     | 120,00 € |
| Gesamtmiete    | 559,00 € |

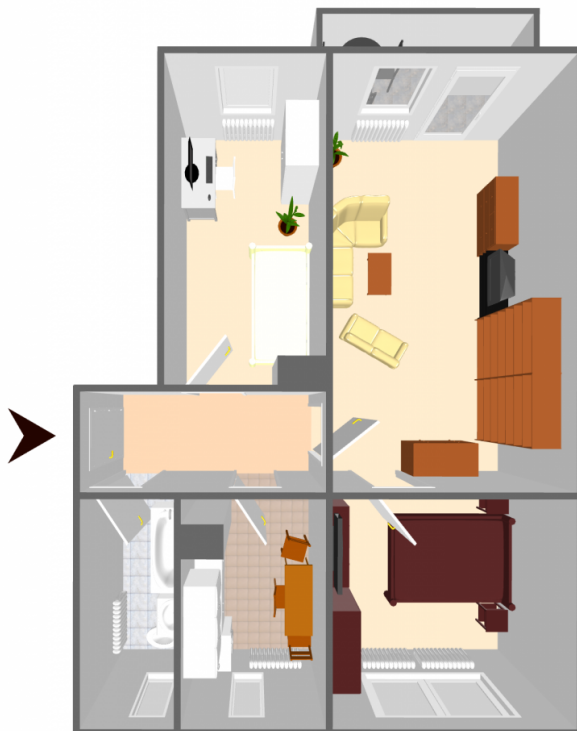
zuzüglich Kautions (3 Kaltmieten)  
vermietbar nach Vereinbarung

### Ausstattung

Zentralheizung Fernwärme, separate  
Küche, Wanne, Tageslichtbad, Kellerraum

### Energieausweis

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Baujahr                | 1960                           |
| Energieausweistyp      | Energieverbrauch               |
| Energieverbrauch       | 83,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a), |
| Energieträger          | Fernwärme                      |
| Energieeffizienzklasse | C                              |



Sweet Home 3D, Copyright (c) 2005-2016 Emmanuel PUYBARET / eTeks <info@eteks.com>

### Ihr persönlicher Kontakt

N. Kampka  
03581461172  
n.kampka@kommwohnen.de

Noch nicht die richtige Wohnung gefunden? Wir beraten Sie gern

zu unseren Geschäftszeiten

Mo, Mi, Do            9.00 - 17.30 Uhr  
Di                        9.00 - 18.00 Uhr  
Mi, Fr                  9.00 - 12.30 Uhr

Konsulstr. 65  
02826 Görlitz  
Fon: +49 3581 461-0  
Fax: +49 3581 461-234  
E-Mail: [info@kommwohnen.de](mailto:info@kommwohnen.de)

## Lagebeschreibung

Ruhige, grüne Wohnlage. Straßenbahn- und Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kindertagesstätten und Grundschule sind fußläufig in 5 bis 10 Minuten erreichbar. Das Naherholungsgebiet "Berzdorfer See" ist für Auto oder Fahrrad ca. 5 bis 15 Minuten entfernt.



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Badezimmer