

## Wohnen in der beliebten Südstadt

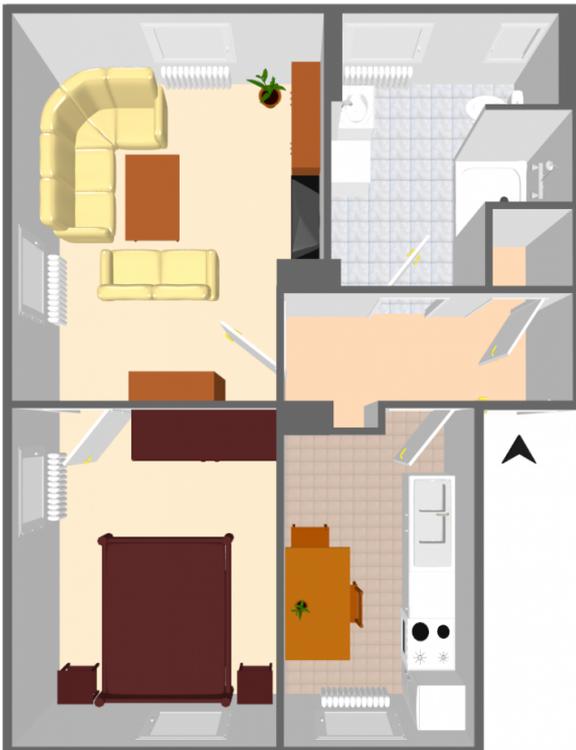
Pestalozzistr. 39 in 02826 Görlitz



### Objektdetails

Wohnungsnummer	10/18000/1/3
Stadtteil	Südstadt
Zimmer	2
Größe	55,70 m <sup>2</sup>
Etage	1
Kaltmiete	364,00 €
Betriebskosten	81,00 €
Heizkosten	0,00 €
Gesamtmiete	445,00 €

zuzüglich Kautions (3 Kaltmieten)  
vermietbar nach Vereinbarung



Sweet Home 3D, Copyright (c) 2005-2017 Emmanuel PUYBARET / eTeks <info@eteks.com>

### Ausstattung

Etagenheizung, separate Küche,  
bodengleiche Dusche, Tageslichtbad,  
Kellerraum, Mietergarten, Dachbodenanteil

### Energieausweis

Baujahr	1930
Energieausweistyp	Endenergiebedarf
Energieverbrauch	287,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a),
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	

### Ihr persönlicher Kontakt

S. Ritter  
03581461160  
s.ritter@kommwohnen.de

Noch nicht die richtige Wohnung gefunden? Wir beraten Sie gern

zu unseren Geschäftszeiten

Mo, Mi, Do            9.00 - 17.30 Uhr  
Di                        9.00 - 18.00 Uhr  
Mi, Fr                    9.00 - 12.30 Uhr

Konsulstr. 65  
02826 Görlitz  
Fon: +49 3581 461-0  
Fax: +49 3581 461-234  
E-Mail: [info@kommwohnen.de](mailto:info@kommwohnen.de)

## Lagebeschreibung

Ruhige Wohnlage mit Blick in Richtung Landeskronen. Geschäfte mit Waren des täglichen Bedarfs sind in ca. 10 Gehminuten zu erreichen. Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Es gibt eine gute Anbindung an die Autobahn A4.



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Badezimmer