

## Wohnen in der Gartenstadt Königshufen

Am Wiesengrund 59 in 02828 Görlitz



### Objektdetails

Wohnungsnummer	10/16159/2/4
Stadtteil	Königshufen
Zimmer	2
Größe	54,87 m <sup>2</sup>
Etage	1

Kaltmiete	345,00 €
Betriebskosten	82,00 €
Heizkosten	110,00 €
Gesamtmiete	537,00 €

zuzüglich Kautions (3 Kaltmieten)  
vermietbar nach Vereinbarung

### Ausstattung

Zentralheizung Fernwärme, separate Küche, bodengleiche Dusche, Tageslichtbad, Balkon/ Loggia, Kellerraum, Wechselsprechanlage Türöffner, Separater Zugang zu allen Räumen

### Energieausweis

Baujahr	1991
Energieausweistyp	Energieverbrauch
Energieverbrauch	
Energieträger	Fernwärme
Energieeffizienzklasse	



### Ihr persönlicher Kontakt

J. Dauftratshofer  
03581461184  
j.dauftratshofer@kommwohnen.de

Noch nicht die richtige Wohnung gefunden?

Wir beraten Sie gerne während unserer Geschäftszeiten,  
die Sie auf unserer Website finden.

Konsulstr. 65  
02826 Görlitz  
Fon: +49 3581 461-0  
Fax: +49 3581 461-234  
E-Mail: [info@kommwohnen.de](mailto:info@kommwohnen.de)

## Lagebeschreibung

Öffentliche Verkehrsmittel im Wohngebiet, Schulen und Kindertageseinrichtungen in Reichweite, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten sowie Dienstleistungen (NeißePark Görlitz) im Wohngebiet, Umgeben von viel Grün, ruhige Wohnlage, kein Durchgangsverkehr, ausreichend Parkplätze vorhanden, Autobahnauffahrt zehn Minuten entfernt.



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Badezimmer



Balkon



Flur

Angebot ohne Gewähr! Irrtümer und Änderungen vorbehalten!

Erstellt am 04.10.2025