

Wohnen am Fuße der Landeskrone

Friedrich-Naumann-Str. 8 in 02827 Görlitz



Objektdetails

Wohnungsnummer	10/14131/1/7
Stadtteil	Rauschwalde
Zimmer	3
Größe	65,01 m ²
Etage	2

Kaltmiete	343,00 €
Betriebskosten	98,00 €
Heizkosten	98,00 €
Gesamtmieta	539,00 €

zuzüglich Kautio (3 Kaltmieten)
vermietbar nach Vereinbarung

Ausstattung

Zentralheizung Fernwärme, separate
Küche, Wanne, Tageslichtbad, Balkon/
Loggia, Kellerraum, Wechselsprechanlage
Türöffner

Energieausweis

Baujahr	1978
Energieausweistyp	Energieverbrauch
Energieverbrauch	121,00 kWh/(m ² *a),
Energieträger	Fernwärme
Energieeffizienzklasse	D



Ihr persönlicher Kontakt

S. Grabitzki
03581461174
s.grabitzki@kommwohnen.de

Noch nicht die richtige Wohnung gefunden?

Wir beraten Sie gerne während unserer Geschäftszeiten,
die Sie auf unserer Website finden.

Konsulstr. 65
02826 Görlitz
Fon: +49 3581 461-0
Fax: +49 3581 461-234
E-Mail: info@kommwohnen.de

Lagebeschreibung

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in dem schönen Stadtgebiet Rauschwalde. Der begrünte Innenhof lädt zum Verweilen ein. Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Ärzte sind fußläufig in ca. 10 Minuten zu erreichen. Öffentliche Verkehrsmittel stehen Ihnen direkt vor der "Haustür" zur Verfügung und auch die Autobahn ist in ca. 10 Minuten erreichbar. Kindertagesstätten und Schulen sind in dem Stadtgebiet vorhanden. Für Spaziergänge und Ausflüge mit dem Fahrrad hat Rauschwalde als Ausgangspunkt in Richtung Landeskronen und Girbigsdorf einiges zu bieten.



Schlafzimmer



Badezimmer



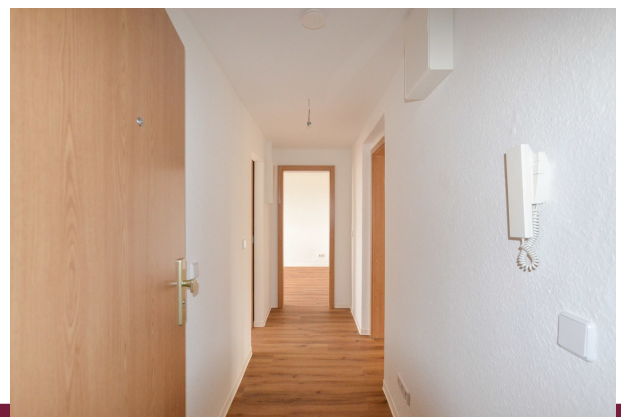
Küche



Kinderzimmer



Balkon



Flur

Angebot ohne Gewähr! Irrtümer und Änderungen vorbehalten!

Erstellt am 18.11.2025