

Leitfaden zu Immomio

Der Weg zu Ihrer neuen Wohnung

KOMMWOHNEN
in Görlitz



Schritt für Schritt
Anleitung

 **Immomio**

KommWohnen-Vermietungsprozess

KommWohnen bietet bezahlbaren Wohnraum für Menschen in unterschiedlichen Lebenssituationen.

Um eine faire und transparente Wohnungsvergabe sicherzustellen, erfolgt der gesamte Vermietungsprozess über das Immobilienportal **Immomio**.

Dort können Sie sich einfach registrieren, ein Suchprofil anlegen und Angaben zu Ihrer Person, Ihrer Wunschwohnung, Ihrem Einkommen sowie einem ggf. vorhandenen Wohnberechtigungsschein machen.

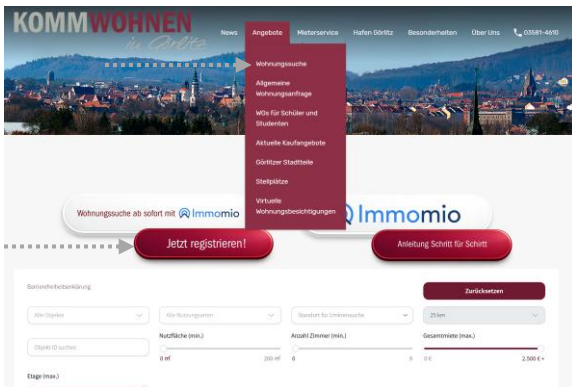
Auch die weitere Abwicklung – von der Besichtigung bis zur Wohnungsvergabe – erfolgt über Immomio.

Los geht's!

1. Registrieren

Scannen Sie den untenstehenden QR-Code oder besuchen Sie unsere Website unter www.kommwohnen.de. Wählen Sie im Menü den Punkt „Angebote“ und anschließend „Wohnungssuche“. Klicken Sie dort auf „Jetzt registrieren“.

Beide Wege führen Sie direkt zu unserer Kooperationspartner-Plattform, auf der Sie sich bequem registrieren können.



WILLKOMMEN!

Login Mietinteressenten

E-Mail Adresse *

|email@beispiel.de

Anmelden

oder



Sign in with Google



Sign in with Apple

Noch keinen Account? [Registrieren!](#)

Falls Sie noch keinen Account haben, klicken Sie auf Registrieren.

The screenshot shows the search interface of the KommWohnen website. At the top, there is a progress bar with four steps, the first of which is highlighted. Below this, the language is set to 'DE'. The main heading is 'SCHRIITT 1 Wo möchten Sie suchen?'. A warning message states: 'ACHTUNG! DIES IST NICHT IHRE ADRESSE, SONDERN DIE ADRESSE, AN DER SIE SUCHEIN.' The 'Objekttyp' dropdown is set to 'Wohnen'. The 'Wohntyp' dropdown is set to 'Wohntyp auswählen'. Under 'Art der Suche', the 'Über Stadtteile' button is selected. The 'Verfügbare Stadtteile anzeigen' section shows 'Görlitz' as the selected city, with a 'Stadtteile auswählen' dropdown. At the bottom, there is a 'Weitere Stadt hinzufügen' button.

Denken Sie bitte daran, nach der Auswahl auf „Übernehmen“ zu klicken.

KOMMWOHNEN

SCHRITT 2

Was suchen Sie?

Maximaler Mietpreis (kalt)

100 € 2.500 € +

Fläche

5 200 +

Anzahl Zimmer

1 10 +

Frühestes Einzugsdatum

TT.MM.JJJJ

AGB Datenschutz Impressum Barrierefreiheitserklärung

Zurück Weiter

2

Tragen Sie hier den **höchsten Betrag der Kaltmiete** ein. Nebenkosten sind nicht enthalten.

3

In den Wohnungsdetails können Sie angeben, ob Sie einen Balkon wünschen oder eine barrierefreie Wohnung suchen.

KOMMWOHNEN

SCHRITT 3

Wohnungsdetails

Balkon / Terrasse

Ja Nein **Egal**

Barrierefrei

Ja Nein **Egal**

Seniorenerecht

Ja Nein **Egal**

Aufzug

Ja Nein **Egal**

Etage

0 10 +

Mir ist die Etage egal, sofern es einen Aufzug gibt. ☐

AGB Datenschutz Impressum Barrierefreiheitserklärung

Zurück Weiter

3

Immomio

SCHRITT 4

Registrierung

Sign in with Google

Sign in with Apple

oder

Vorname *

Name

Nachname *

Name

E-Mail Adresse *

email@beispiel.de

Passwort

AGB Datenschutz Impressum Barrierefreiheitserklärung

Zurück Fertig

4

Sie registrieren sich mit Ihrem Vor- und Nachnamen sowie Ihrer E-Mail-Adresse, erstellen ein persönliches Passwort und stimmen den Nutzungsbedingungen zu. Das Passwort muss mindestens acht Zeichen umfassen und Zahlen sowie Groß- und Kleinbuchstaben enthalten.

* Ich stimme den Nutzungsbedingungen zu. Erfahren Sie hier mehr über unsere Nutzungsbedingungen.

Mit dem Abschluss der Registrierung erstellen Sie ein Konto bei Immomio, damit Sie komfortabel und digital Wohnungs- oder Stellplatzangebote von uns erhalten können. Mehr zum Datenschutz

Haben Sie bereits ein Immomio-Konto? [Jetzt einloggen!](#)

AGB Datenschutz Impressum Barrierefreiheitserklärung

Zurück

Fertig

Nach der Registrierung erhalten Sie eine E-Mail an die von Ihnen angegebene Adresse.

E-Mail-Adresse bestätigen



Bitte bestätigen Sie Ihre E-Mail-Adresse

Um sich vollständig bei Immomio anzumelden, bestätigen Sie bitte Ihre E-Mail-Adresse. Dafür haben wir Ihnen eine Verifizierungs-E-Mail geschickt.

Sobald Sie Ihre E-Mail-Adresse bestätigt haben, können Sie sich in Ihren Immomio-Account einloggen.

Bitte bestätigen Sie Ihre E-Mail-Adresse

vielen Dank für die Registrierung. Um mit Immomio starten zu können, muss die E-Mail-Adresse einmal bestätigt werden. Dafür einfach auf den folgenden Button klicken:

E-Mail-Adresse bestätigen

Wenn die E-Mail-Adresse nicht innerhalb der **nächsten 3 Tage** bestätigt wird, wird der Account aus Sicherheitsgründen deaktiviert.

Bitte bestätigen Sie diese E-Mail in Ihrem Postfach, um Ihr Benutzerkonto zu aktivieren.

Anschließend können Sie sich mit Ihrer E-Mail-Adresse und Ihrem Passwort auf www.immomio.de anmelden.

Sie haben sich erfolgreich registriert - Nächste Schritte

Hallo

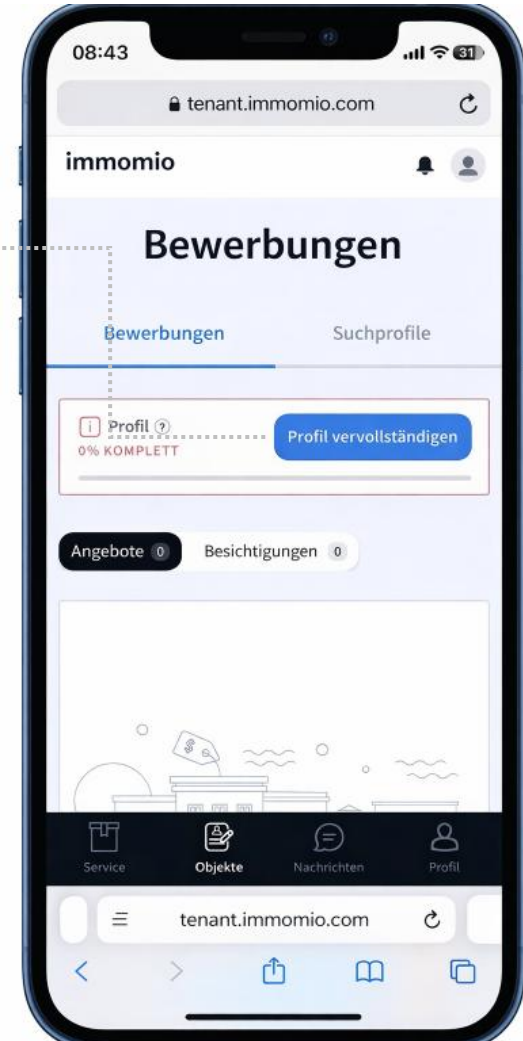
Ihre Registrierung bei Immomio war erfolgreich. Ab sofort stehen Ihnen folgende Funktionen zur Verfügung:

- Verwaltung und Einsicht Ihrer bisherigen Bewerbungen
- Erstellung und Pflege Ihrer Suchprofile
- Bearbeitung Ihrer Profildaten



Wenn Sie bereits ein Suchprofil erstellt haben, informieren wir Sie automatisch, sobald passende Objekte verfügbar sind.

Profil ansehen

Sie befinden sich nun in Ihrem persönlichen Konto, in dem Sie Ihr Suchprofil vervollständigen können.



2. Persönliche Angaben ergänzen und Suchprofil anpassen*

 Profil 
0% KOMPLETT


* Es ist sehr wahrscheinlich, dass Ihr Profil nie zu 100 % vollständig sein wird. Das ist unproblematisch, sofern Sie in den folgenden Schritten Ihre persönlichen Angaben ausfüllen und ergänzen.

Profil vervollständigen

1 2 3 4 5

SCHRITT 1

Persönliche Angaben

 DATENSCHUTZ

PHASE 0

Die nachfolgenden Angaben werden mit dem Anbieter geteilt, wenn dieser ein passendes Objekt zu Ihrem Suchprofil hat oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben. Pflichtangaben sind mit * gekennzeichnet.

Vorname *


Nachname *

Service Objekte Nachrichten Profil

1 2 3 4 5

SCHRITT 2


Detaillierte Informationen

 DATENSCHUTZ

PHASE 1

Die Adressdaten werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie aktiv ein Angebot annehmen oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben.

Profilbild


 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)
JPG ODER PNG BIS ZU 20 MB

Service Objekte Nachrichten Profil

1 2 3 4 5

SCHRITT 3


Haushaltsinformationen

 DATENSCHUTZ

PHASE 2

Die Haushaltsinformationen werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie Ihr Interesse an der Anmietung eines konkreten Objektes bekundet haben.

Geburtsdag

 TT.MM.JJJJ

Beschäftigungsstatus

Service Objekte Nachrichten Profil

Wichtig unter Punkt 3

Tragen Sie hier bitte alle Informationen ein, die Sie uns über sich mitteilen möchten. Ihre hochgeladenen Dokumente werden aus Datenschutzgründen erst dann von uns eingesehen, wenn eine Wohnungsvermittlung erfolgt.

Kurze Beschreibung für den Vermieter

700 übrig

Zurück

Weiter

1 In diesem Schritt werden Sie u.a. auch nach einem Wohnberechtigungsschein gefragt. Sollten Sie diesen noch nicht haben, können Sie die Angabe später nachholen.

2 Das Hochladen eines Profilbildes ist freiwillig. Bitte geben Sie stets eine aktuelle Telefonnummer an, damit wir Sie erreichen können.

3 Bitte geben Sie Ihr gesamtes monatliches Einkommen sowie alle mit einziehenden Personen an (auch Kinder oder Großeltern).

✓ ✓ ✓ **4** ✓

SCHRITT 4


Dokumente

DATENSCHUTZ





PHASE 3

Diese Dokumente kann der Anbieter erst einsehen, wenn dieser mit Ihnen einen Mietvertrag schließen möchte.

Einkommensnachweis (letzte 3 Monate)

 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)
PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

Bonitätsauskunft

 Service  Objekte  Nachrichten  Profil

✓ ✓ ✓ ✓ **5**

SCHRITT 5

Zusammenfassung

PHASE 0





Die nachfolgenden Angaben werden mit dem Anbieter geteilt, wenn dieser ein passendes Objekt zu Ihrem Suchprofil hat oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben. Pflichtangaben sind mit * gekennzeichnet.

Persönliche Angaben

Name

PHASE 1

Die Adressdaten werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie aktiv ein Angebot annehmen oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben.

 Service  Objekte  Nachrichten  Profil

E-Mail Adresse **Telefon**

Adresse

PHASE 2

Die Haushaltsinformationen werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie Ihr Interesse an der Anmietung eines konkreten Objektes bekundet haben.

Haushaltsinformationen

Geburtsdag
12.12.1980

Beschäftigungsstatus
Angestellte/r (unbefristet)

Beruf
-

Haushaltseinkommen
5.000,00 €

Haushaltsart
Familie

PHASE 3



Diese Dokumente kann der Vermieter erst einsehen, wenn dieser mit Ihnen einen Mietvertrag schließen möchte.

Dokumente

Einkommensnachweis (letzte 3 Monate)



Bonitätsauskunft

SUCHPROFIL

WOHNEN **SUCHE SEIT 05.01.2026**  

Suchprofil in (Görlitz, Görlitz, Görlitz, Görlitz, Görlitz, Görlitz, Görlitz, Görlitz)

☒ 58 m² ☒ 1.5 Zimmer 317 €/ Monat

WOHNEN **SUCHE SEIT 05.01.2026**  

Suchprofil bei Registrierung

☒ Egal ☒ Egal 2.500 €/ Monat

4

Laden Sie hier Ihre letzten drei Gehaltsabrechnungen oder den Bescheid über Arbeitslosengeld hoch. Eine Schufa-Auskunft ist nicht erforderlich.

5

Hier sehen Sie Ihr Suchprofil, das Sie jederzeit anpassen können. Klicken Sie dazu bitte auf die drei Punkte. Zusätzlich können Sie weitere Suchprofile anzulegen.

Geschafft!
Ihre Registrierung bei Immoio war erfolgreich und Ihr Suchauftrag wurde angelegt.

Wohnungsangebote und Besichtigungstermine

Möglichkeit 1:

Über Immomio erhalten Sie automatisch Angebote für Wohnungen, die Ihrem zuvor erstellten Suchprofil entsprechen. Sie werden von einem Angebot in einer E-Mail-Nachricht informiert. Zu jedem Wohnungsangebot bitten wir um eine Rückmeldung. Sofern das Angebot Ihr Interesse weckt, bewerben Sie sich bitte direkt darauf. Entspricht das Angebot nicht Ihren Vorstellungen, klicken Sie bitte auf „kein Interesse“.

Möglichkeit 2:

Alternativ können Sie selbstständig nach passenden Wohnungen suchen. Einen Teil unserer aktuell verfügbaren Mietwohnungen finden Sie auf unserer Homepage. Über den dort angegebenen Link haben Sie die Möglichkeit, sich direkt auf ein Angebot zu bewerben. Unsere aktuellen Wohnungsangebote finden Sie unter: [Wohnungssuche – KommWohnen](#)

Persönliches Wohnungsangebot erhalten

KOMMWOHNEN

Persönliches Wohnungsangebot

Hallo

Ihre Suchkriterien passen auf eines unserer Objekte. Klicken Sie auf untenstehenden Button, um nähere Details zu erfahren und sich bestenfalls für die Wohnung zu registrieren.


Wohnung ansehen

Profil ③
46% KOMPLETT

Bewerbungen

Angebote ①

Besichtigungen ⑥



WOHNEN ANGEBOT BEANTWORTEN

2 Zimmer in Görlitz
Rauschwalder Str. 72, 02826 Görlitz, Deutschland

Angebot von:
KommWohnen Service GmbH

65,25 m² 2 Zimmer 433,00 € mtl.

SCHUFA-BONITÄTSCHECK

SCHUFA-BONITÄTSCHECK als Sofort-Download für nur 29,95€

Sie wünschen eine Bonitätsauskunft? Fügen Sie einen Schufa-BonitätsauskunftCheck Ihrer Bewerbung hinzu, um Vertrauen bei Ihrem neuen Vermieter zu schaffen. Ob eine Bonitätsauskunft nötig ist, können Sie beim Vermieter erfragen.

SCHUFA-BonitätsCheck bestellen



WOHNEN

Objekt ID 10/17175/1/8

2 Zimmer in Görlitz

Rauschwalder Str. 72, 02826 Görlitz, Deutschland

65,25 m² 2 Zimmer

433,00 € mtl.

Angebot von:
KommWohnen Service GmbH

KOMMWOHNEN
Service GmbH
in Kooperation mit Immomio

Lagebeschreibung

Die Wohnungen sind zentral gelegen. Verkehrsverbindungen zum Bus befinden sich in unmittelbarer Nähe. Waren des täglichen Bedarfs sowie das Zentrum der Stadt Görlitz sind in ca. 10 Gehminuten leicht zu erreichen. Die Anschlussstelle an die Autobahn A4

Jetzt bewerben

KOMMWOHNEN

in Görlitz

Konsulstraße 65
02826 Görlitz
Fon +49 3581 461-0
info@kommwohnen.de
www.kommwohnen.de

Ihr Kontakt zu uns

Öffnungszeiten

Mo, Mi, Do: 9.00-15.30
Di: 9.00-18.00
Fr: 9.00-12.00

Für persönliche Gespräche
bitten wir generell um
Terminvereinbarung vorab.

